

# VỊ THẾ ĐỘC TÔN

KHỞI NGUỒN AN CƯ  
ƯƠM MẦM HẠNH PHÚC

# HƯỞNG NGÀN TIỆN ÍCH

TNG | TNG Village



206 Minh Cầu  
TP Thái Nguyên

[www.tngvillage.vn](http://www.tngvillage.vn)

# KHỞI NGUỒN AN CƯ ƯƠM MẦM HẠNH PHÚC



## VỊ THẾ ĐỘC TÔN - HƯỞNG NGÀN TIỆN ÍCH



- Vị trí trung tâm, thuận tiện kết nối với các trục giao thông và tiện ích của thành phố
- Dịch vụ khép kín với khu siêu thị, nhà hàng, khu thể thao trong nhà và ngoài trời, nhà trẻ, an ninh 24/7
- Không gian giải trí, thư giãn có 1 không 2: Sky bar, sân tập golf mini, khu lò sưởi ngoài trời tại sân thượng toà nhà
- Sống xanh cùng khu vườn tầng mái (sky garden), hệ thống cây xanh bao quanh toà nhà và tường dây leo
- Thiết kế căn hộ thông minh, tối ưu hoá tính năng, diện tích và ưu tiên việc lấy ánh sáng tự nhiên
- Cộng đồng năng động - gắn kết với các hoạt động giao lưu tại khu sinh hoạt chung

## MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH



**1PN** - 41m<sup>2</sup>

**2PN (A)** - 52m<sup>2</sup>

**2PN (B)** - 62m<sup>2</sup>

**3PN (A)** - 69m<sup>2</sup>

**3PN (B)** - 68m<sup>2</sup>

**3PN (C)** - 76m<sup>2</sup>



### TIỆN ÍCH NỘI KHU

Sky bar

Khu vực lò sưởi ngoài trời

Vườn cây (Sky garden)

Gym 360° (1000m<sup>2</sup>)

Mini golf

An ninh 24/7

Nhà trẻ

Cafe

Sân đa năng  
(Bóng bàn, bóng rổ, cầu lông, ...)

Siêu thị

Hầm đỗ xe

Phòng cộng đồng

Khu vui chơi

\*Các hình ảnh và thông tin trong ấn phẩm này là chính xác tại thời điểm in, tuy nhiên đây không được căn cứ như là một phần của bản chào giá hoặc hợp đồng. Các thông tin hình ảnh có thể thay đổi bởi cơ quan nhà nước có thẩm quyền hoặc chủ đầu tư do yêu cầu thực tế tại từng thời điểm.

# MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH



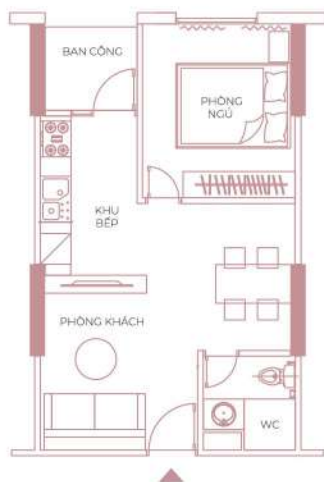
# 1PN

41m<sup>2</sup>

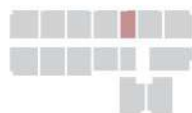
## MẶT BẰNG CĂN ĐIỂN HÌNH



\* PHƯƠNG ÁN GỢI Ý:  
CHUYỂN ĐỔI THÀNH  
CĂN HỘ STUDIO



### VỊ TRÍ CĂN HỘ



### DIỆN TÍCH SỬ DỤNG

Phòng khách & Bếp : 22.5m<sup>2</sup>  
 Phòng ngủ : 10.9m<sup>2</sup>  
 Phòng tắm : 3.4m<sup>2</sup>  
 Ban công : 3.1m<sup>2</sup>

### ĐIỀU KIỆN BÀN GIAO

Các căn hộ được bàn giao với các trang thiết bị tiêu chuẩn (Cửa chính, sàn, trần hoàn thiện, hệ thống đèn, kệ bếp và các trang thiết bị vệ sinh)



## VỊ THẾ ĐỘC TÔN

KHOI NGUỒN AN CƯ  
ƯƠM MÀM HẠNH PHÚC

## — HƯỞNG — NGÀN TIỆN ÍCH

Nằm tại trung tâm thành phố Thái Nguyên, dự án TNG Village của chủ đầu tư TNG hội tụ hệ thống tiện ích nội khu đẳng cấp cùng kết nối thuận tiện tới hệ thống tiện ích ngoại khu đa dạng của khu vực.

Đây sẽ là một không gian sống xanh, sống tiện nghi và năng động ngay giữa lòng phố thị.

BỘ PHẬN KINH DOANH  
HOTLINE: 083 326 9966



# 2PN

62m<sup>2</sup>  
+ 52m<sup>2</sup>

## ĐIỀU KIỆN BÀN GIAO

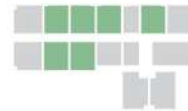
Các căn hộ được bàn giao với các trang thiết bị tiêu chuẩn (Cửa chính, sàn, trần hoàn thiện, hệ thống đèn, kệ bếp và các trang thiết bị vệ sinh)

## MẶT BẰNG CĂN ĐIỂN HÌNH

VỊ TRÍ CĂN HỘ



VỊ TRÍ CĂN HỘ

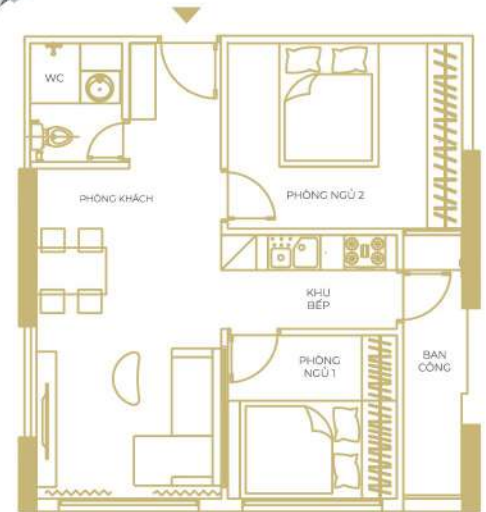
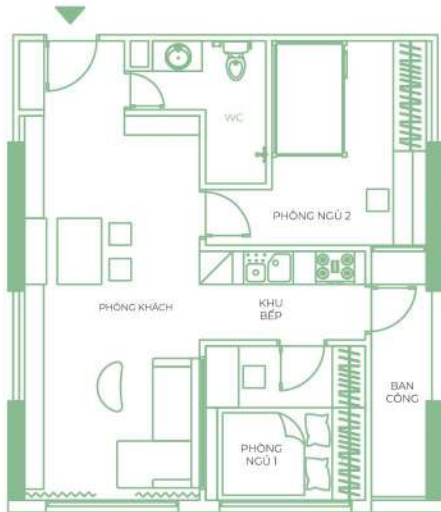


## DIỆN TÍCH SỬ DỤNG

Phòng khách & Bếp : 29.7m<sup>2</sup>  
Phòng ngủ 1 : 8.2m<sup>2</sup>  
Phòng ngủ 2 : 11.9m<sup>2</sup>  
Phòng tắm : 4.9m<sup>2</sup>  
Ban công : 4.8m<sup>2</sup>

## DIỆN TÍCH SỬ DỤNG

Phòng khách & Bếp : 23.4m<sup>2</sup>  
Phòng ngủ 1 : 7.7m<sup>2</sup>  
Phòng ngủ 2 : 10.8m<sup>2</sup>  
Phòng tắm : 3.4m<sup>2</sup>  
Ban công : 4.7m<sup>2</sup>





## VỊ THẾ ĐỘC TÔN

KHÔI NGUỒN AN CƯ  
ƯỚM MÀM HẠNH PHÚC

## — HƯỞNG — NGÀN TIỆN ÍCH

Nằm tại trung tâm thành phố Thái Nguyên, dự án TNG Village của chủ đầu tư TNG hội tụ hệ thống tiện ích nội khu đẳng cấp cùng kết nối thuận tiện tới hệ thống tiện ích ngoại khu đa dạng của khu vực.

Đây sẽ là một không gian sống xanh, sống tiện nghi và năng động ngay giữa lòng phố thị.

BỘ PHẦN KINH DOANH  
HOTLINE: 083 326 9966



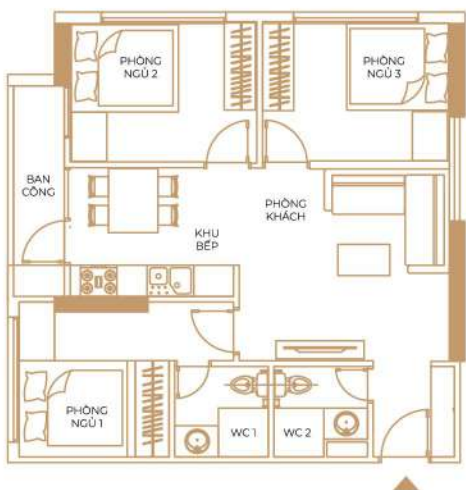


# 3PN <sup>+</sup>A

69m<sup>2</sup>

## MẶT BẰNG CĂN ĐIỂN HÌNH

### VỊ TRÍ CĂN HỘ



### DIỆN TÍCH SỬ DỤNG

- Phòng khách & Bếp : 26.3m<sup>2</sup>
- Phòng ngủ 1 : 9.7m<sup>2</sup>
- Phòng ngủ 2 : 9.7m<sup>2</sup>
- Phòng ngủ 3 : 9.8m<sup>2</sup>
- Phòng tắm 1 : 3.2m<sup>2</sup>
- Phòng tắm 2 : 3.2m<sup>2</sup>
- Ban công : 4m<sup>2</sup>



\* PHƯƠNG ÁN GỢI Ý:  
CHUYỂN ĐỔI THÀNH  
CĂN HỘ 2PN + 1

### ĐIỀU KIỆN BÀN GIAO

Các căn hộ được bàn giao với các trang thiết bị tiêu chuẩn (Cửa chính, sàn, trần hoàn thiện, hệ thống đèn, kệ bếp và các trang thiết bị vệ sinh)



## VỊ THẾ ĐỘC TÔN

KHÔI NGUỒN AN CƯ  
ƯƠM MÀM HẠNH PHÚC

## — HƯỞNG — NGÀN TIỆN ÍCH

Nằm tại trung tâm thành phố Thái Nguyên, dự án TNG Village của chủ đầu tư TNG hội tụ hệ thống tiện ích nội khu đẳng cấp cùng kết nối thuận tiện tới hệ thống tiện ích ngoại khu đa dạng của khu vực.

Đây sẽ là một không gian sống xanh, sống tiện nghi và năng động ngay giữa lòng phố thị.

BỘ PHẬN KINH DOANH  
HOTLINE: 083 326 9966



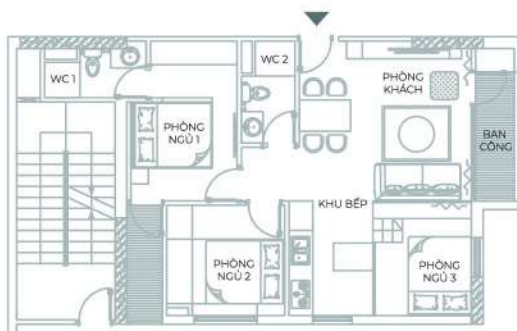
# 3PN<sup>B</sup>

68m<sup>2</sup>

## MẶT BẰNG CĂN ĐIỂN HÌNH



### VỊ TRÍ CĂN HỘ



### DIỆN TÍCH SỬ DỤNG

- Phòng khách & Bếp : 24.2m<sup>2</sup>
- Phòng ngủ 1 : 8.4m<sup>2</sup>
- Phòng ngủ 2 : 8.4m<sup>2</sup>
- Phòng ngủ 3 : 10.6m<sup>2</sup>
- Phòng tắm 1 : 3.6m<sup>2</sup>
- Phòng tắm 2 : 3.3m<sup>2</sup>
- Ban công : 6.6m<sup>2</sup>

### ĐIỀU KIỆN BÀN GIAO

Các căn hộ được bàn giao với các trang thiết bị tiêu chuẩn (Cửa chính, sàn, trần hoàn thiện, hệ thống đèn, kệ bếp và các trang thiết bị vệ sinh)



VỊ THẾ ĐỘC TÔN

KHOI NGUỒN AN CƯ  
ƯƠM MẮM HẠNH PHÚC

— HƯỞNG —  
NGÀN TIỆN ÍCH

Nằm tại trung tâm thành phố Thái Nguyên, dự án TNG Village của chủ đầu tư TNG hội tụ hệ thống tiện ích nội khu đẳng cấp cùng kết nối thuận tiện tới hệ thống tiện ích ngoại khu đa dạng của khu vực.

Đây sẽ là một không gian sống xanh, sống tiện nghi và năng động ngay giữa lòng phố thị.

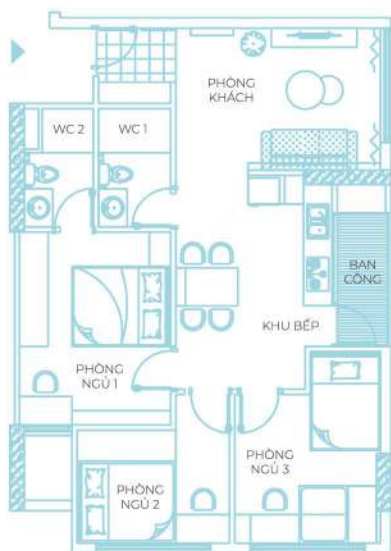
BỘ PHẬN KINH DOANH  
HOTLINE: 083 326 9966



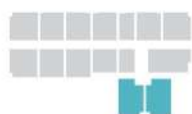
# 3PN<sup>C</sup>

76m<sup>2</sup>

## MẶT BẰNG CĂN ĐIỂN HÌNH



### VỊ TRÍ CĂN HỘ



### DIỆN TÍCH SỬ DỤNG

- Phòng khách & Bếp : 27.6m<sup>2</sup>
- Phòng ngủ 1 : 11.4m<sup>2</sup>
- Phòng ngủ 2 : 10.7m<sup>2</sup>
- Phòng ngủ 3 : 12.3m<sup>2</sup>
- Phòng tắm 1 : 3.8m<sup>2</sup>
- Phòng tắm 2 : 3.7m<sup>2</sup>
- Ban công : 3.6m<sup>2</sup>

### ĐIỀU KIỆN BÀN GIAO

Các căn hộ được bàn giao với các trang thiết bị tiêu chuẩn (Cửa chính, sàn, trần hoàn thiện, hệ thống đèn, kệ bếp và các trang thiết bị vệ sinh)



## VỊ THẾ ĐỘC TÔN

KHÔI NGUỒN AN CƯ  
ƯƠM MẦM HẠNH PHÚC

## — HƯỞNG — NGÀN TIỆN ÍCH

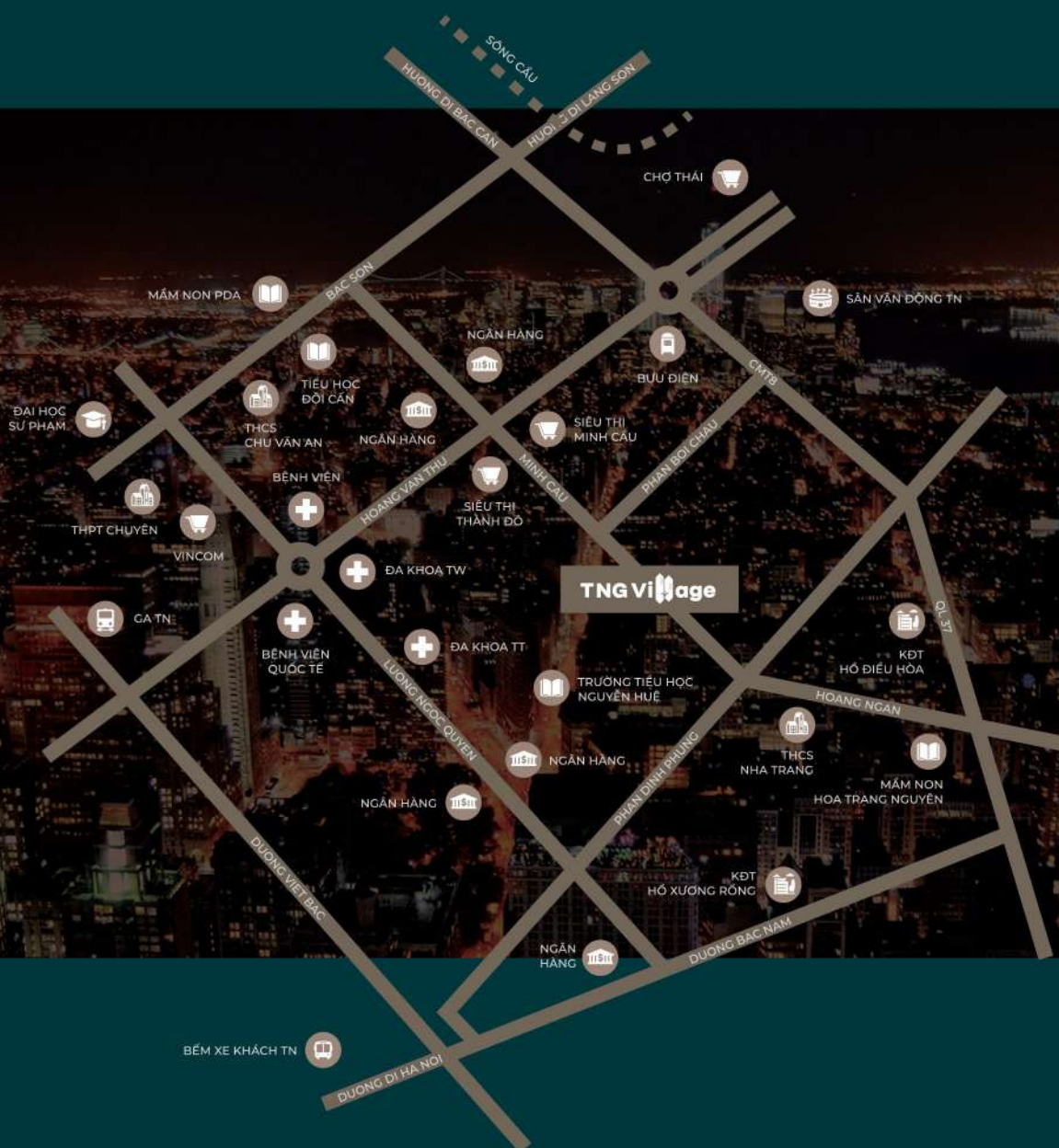
Nằm tại trung tâm thành phố Thái Nguyên, dự án TNG Village của chủ đầu tư TNG hội tụ hệ thống tiện ích nội khu đẳng cấp cùng kết nối thuận tiện tới hệ thống tiện ích ngoại khu đa dạng của khu vực.

Đây sẽ là một không gian sống xanh, sống tiện nghi và năng động ngay giữa lòng phố thị.

BỘ PHẬN KINH DOANH  
HOTLINE: 083 326 9966



BỘ PHẬN KINH DOANH  
HOTLINE: 083 326 9966



TNG | TNG Village

Công ty cổ phần ĐT&TM TNG  
434/1 Đường Bắc Kạn, TP Thái Nguyên  
info@tngvillage.vn

Văn phòng bán hàng:  
Tầng 1, TNG Village  
206 Minh Cầu, TP Thái Nguyên

Hotline:  
083 326 9966